



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА**  
от 18.06.2025 г. № 1044

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОТ 11.08.2022 №2130 "ОБ УТВЕРЖДЕНИИ АДМИНИСТРАТИВНОГО РЕГЛАМЕНТА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ "ПЕРЕВОД ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ В НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ И НЕЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ В ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ" (С ИЗМЕНЕНИЯМИ)**

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг" и статьей 43 устава города Мегиона:

1. Внести в приложение к постановлению администрации города от 11.08.2022 №2130 "Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги "Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение" (далее - Ад-

министративный регламент) следующие изменения:

- 1.1. В пункте 2.13. раздела II Административного регламента слова "сорок пять", заменить словами "тринадцать рабочих".
2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.
3. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города, курирующего сферу жилищно-коммунального хозяйства и градостроительства.

**А.В. ПЕТРИЧЕНКО,**

глава города Мегиона.

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА**  
от 18.06.2025 г. № 1045

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОТ 02.09.2022 №2323 "ОБ УТВЕРЖДЕНИИ АДМИНИСТРАТИВНОГО РЕГЛАМЕНТА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ "НАПРАВЛЕНИЕ УВЕДОМЛЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМОМ СНОСЕ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА И УВЕДОМЛЕНИЯ О ЗАВЕРШЕНИИ СНОСА ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА" (С ИЗМЕНЕНИЯМИ)**

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", главой 6.4 Градостроительного кодекса РФ и статьей 43 устава города Мегиона:

1. Внести в постановление администрации города от 02.09.2022 №2323 "Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги "Направление уведомления о планируемом сносе объекта капитального строительства и уведомления о завершении сноса объекта капитального строительства" (с изменениями) (далее - Административный регламент), следующие изменения:

1.1. Абзац второй пункта 1.5. раздела I Административного регламента изложить в следующей редакции:  
"способов подачи уведомления о пла-

нируемом сносе объекта капитального строительства и уведомления о завершении сноса объекта капитального строительства";

1.2. Абзац второй пункта 1.9. раздела I Административного регламента изложить в следующей редакции:

"способы подачи уведомления о планируемом сносе объекта капитального строительства и уведомления о завершении сноса объекта капитального строительства";

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города, курирующего сферу жилищно-коммунального хозяйства и градостроительства.

**А.В. ПЕТРИЧЕНКО,**

глава города Мегиона.

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА**  
от 18.06.2025 г. № 1043

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОТ 23.11.2017 №2349 "ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ТИПОВОГО ПОЛОЖЕНИЯ ОБ ОПЛАТЕ ТРУДА РАБОТНИКОВ МУНИЦИПАЛЬНЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ В СФЕРЕ МОЛОДЕЖНОЙ ПОЛИТИКИ"**

В соответствии со статьями 144, 145 Трудового кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 53 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", пунктом 4 статьи 86 Бюджетного кодекса Российской Федерации:

1. Внести в постановление администрации города от от 23.11.2017 №2349 "Об утверждении типового Положения об оплате труда работников муниципальных учреждений в сфере молодежной политики" следующие изменения:

1.1. Раздел III приложения 6 к Положению об оплате труда работников муниципальных учреждений в сфере молодежной политики изложить в редакции, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением постановления возложить на первого заместителя главы города.

**А.В. ПЕТРИЧЕНКО,**

глава города Мегиона.

Приложение  
к постановлению администрации города  
от 18.06.2025 № 1043

**III. Порядок распределения директорского фонда**

Стимулирующие выплаты руководителю учреждения осуществляются из директорского фонда и состоят из:

регулярных выплат - 85% от директорского фонда,  
разовых выплат - 15% от директорского фонда.

Стимулирующие выплаты руководителю учреждения устанавливаются решением работодателя в порядке, утвержденном муниципальным правовым актом.

Регулярные выплаты руководителю учреждения устанавливаются один раз в год на период: с 01 апреля текущего года по 31 марта следующего года.

Разовые выплаты за квартал (I, II, III, IV), год выплачиваются в размере не более одного месячного фонда оплаты труда руководителя, при наличии обоснованной экономии директорского фонда. Разовые выплаты за I, II, III кварталы выплачиваются в течение квартала, следующего за отчетным. Разовые выплаты за IV квартал, год выплачиваются в декабре текущего года при наличии денежных средств на данные цели.

Конкретный размер регулярных и разовых выплат руководителю учреждения устанавливаются в соответствии с критериями оценки эффективности деятельности руководителя, утвержденными распоряжением администрации города в пределах директорского фонда.

Разовые выплаты за квартал, год выплачиваются за отработанное время в квартале, календарном году. В отработанное время в квартале, календарном году для расчета размера разовых выплат включается время работы по табелю рабочего времени, в том числе дни нахождения в служебной командировке и дни работы в выходные и нерабочие, праздничные дни, время нахождения в ежегодном оплачиваемом отпуске.

Для вновь принятых руководителей регулярные выплаты устанавливаются в размере не менее 50% с даты приема на работу. В дальнейшем размер регулярных выплат устанавливаются на общих основаниях в соответствии с настоящим Положением.

Стимулирующие выплаты руководителю учреждения снижаются на основании решения работодателя в размере не более 20% от общего (допустимого) объема выплаты в следующих случаях:

неисполнение или ненадлежащее исполнение руководителем по его вине возложенных на него функций и полномочий в отчетном периоде, недостижение показателей эффективности и результативности работы учреждения;

наличие фактов нарушения правил ведения бюджетного учета, нарушение бюджетного законодательства и иных нормативных правовых актов, регулирующих бюджетные правоотношения, законодательства и иных нормативных правовых актов о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, законодательства и иных нормативных правовых актов, регулирующих деятельность учреждения, причинения ущерба автономному округу, учреждению, выявленных в отчетном периоде по результатам контрольных мероприятий исполнительного органа государственной власти автономного округа и других органов в отношении учреждения или за предыдущие периоды, но не более чем за 2 года;

несоблюдение требований настоящего Положения.

Стимулирующие выплаты руководителю учреждения снижаются в текущем месяце при применении к нему в данном месяце дисциплинарного взыскания"

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА**  
от 19.06.2025 г. № 1055

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОТ 17.03.2022 №646 "ОБ УТВЕРЖДЕНИИ АДМИНИСТРАТИВНОГО РЕГЛАМЕНТА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ "ПЕРЕРАСПРЕДЕЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬ И (ИЛИ) ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ ИЛИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ НА КОТОРЫЕ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА, И ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В ЧАСТНОЙ СОБСТВЕННОСТИ" НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЕГИОН ХАНТЫ-МАНСЬСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ" (С ИЗМЕНЕНИЯМИ)**

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", от 24.11.1995 №181-ФЗ "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации", постановлением Правительства Российской Федерации от 26.03.2016 №236 "О требованиях к предоставлению в электронной форме государственных и муниципальных услуг", статьей 43 устава города Мегиона:

1. Внести в постановление администрации города от 17.03.2022 №646 "Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги "Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственной собственности на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в частной собственности" на территории городского округа Мегион Ханты-Мансийского автономного округа - Югры" (с изменениями) (далее - Постановление) следующие изменения:

1.1. Пункт 4 постановления изложить в следующей редакции:

"4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы го-

рода, курирующего сферу жилищно-коммунального хозяйства и градостроительства."

1.2. Абзац третий пункта 1.5. раздела I приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

"местонахождение Уполномоченного органа, предоставляющего муниципальную услугу: 628681, город Мегион, улица Советская, дом 19."

1.3. Абзац четвертый пункта 1.5. раздела I приложения к Постановлению изложить в следующей редакции:

"Телефон/факс: 8 (34643) 9-66-76."

1.4. Пункт 2.8.2. раздела II приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

"2.8.2. В целях предоставления государственных и муниципальных услуг установление личности заявителя может осуществляться в ходе личного приема посредством предъявления паспорта гражданина Российской Федерации либо иного документа, удостоверяющего личность, в соответствии с законодательством Российской Федерации или посредством идентификации и аутентификации в органах, предоставляющих государственные услуги, органах, предоставляющих муниципальные услуги, многофункциональных центрах с

использованием информационных технологий, предусмотренных статьями 9, 10 и 14 Федерального закона от 29.12.2022 №572-ФЗ "Об осуществлении идентификации и (или) аутентификации физических лиц с использованием биометрических персональных данных, о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации".

1.5. Пункт 2.11. раздела II приложения к постановлению дополнить подпунктом 4 следующего содержания:

"4) предоставления на бумажном носителе документов и информации, электронные образцы которых ранее были заверены в соответствии с пунктом 7.2 части 1 статьи 16 Федерального закона №210-ФЗ, за исключением случаев, если нанесение отметок на такие документы либо их изъятие является необходимым условием предоставления государственной или муниципальной услуги, и иных случаев, установленных федеральными законами."

1.6. Абзац третий пункта 2.22. раздела II приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

"На всех парковках общего пользования, выделяется не менее 10 процентов мест (но не менее одного места) для бесплатной парковки транспортных средств, управляемых инвалидами I, II групп, и транспортных средств, перевозящих таких инвалидов и (или) детей-инвалидов. На граждан из числа инвалидов III группы распространяется норма, установленная Федеральным законом от 24.11.1995 №181-ФЗ "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации" в порядке, определяемом постановлением Правительства Российской Федерации от 10.02.2020 №115 "О порядке распространения на граждан из числа инвалидов III группы норм части девятой статьи 15 Федерального закона "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации". На указанных транспортных средствах должен быть установлен опознавательный знак "Инвалид" и информация об этих транспортных средствах должна быть размещена в государственной информационной системе "Единая централизованная цифровая платформа в социальной сфере"."

1.7. Пункт 3.2. раздела III приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

"3.2. При предоставлении муниципальной услуги в электронной форме заявителю обеспечиваются:

получение информации о порядке и сроках предоставления муниципальной услуги;

запись на прием в Уполномоченный орган, МФЦ для подачи заявления о предоставлении муниципальной услуги, а также в случаях, предусмотренных административным регламентом предоставления муниципальной услуги, возможность подачи такого заявления с одновременной записью на указанный прием;

формирование заявления о предоставлении муниципальной услуги;

прием и регистрация Уполномоченным органом заявления и иных документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги;

получение результата предоставления муниципальной услуги;

получение сведений о ходе рассмотрения заявления о предоставлении муниципальной услуги;

осуществление оценки качества предоставления муниципальной услуги;

досудебное (внесудебное) обжалование решений и действий (бездействия) Уполномоченного органа либо действия (бездействия) должностных лиц Уполномоченного органа, предоставляющего муниципальную услугу, либо муниципального служащего."

1.8. Пункт 3.3. раздела III приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

"3.3. Формирование заявления осуществляется посредством заполнения электронной формы заявления на ЕПГУ без необходимости дополнительной подачи заявления в какой-либо форме.

Форматно-логическая проверка сформированного заявления осуществляется единым порталом автоматически на основании требований, определяемых Уполномоченным органом, в процессе заполнения заявителем каждого из полей электронной формы запроса. При выявлении единым порталом некорректно заполненного поля электронной формы запроса заявитель уведомляется о характере выяв-

ленной ошибки и порядке ее устранения посредством информационного сообщения непосредственно в электронной форме запроса.

При формировании заявления заявителю обеспечивается:

а) возможность копирования и сохранения заявления и иных документов, указанных в пункте 2.8 настоящего Административного регламента, необходимых для предоставления муниципальной услуги;

б) возможность заполнения несколькими заявителями одной электронной формы заявления при обращении за услугами, предполагающими направление совместного заявления несколькими заявителями;

в) возможность печати на бумажном носителе копии электронной формы заявления;

г) сохранение ранее введенных в электронную форму заявления значений в любой момент по желанию пользователя, в том числе при возникновении ошибок ввода и возврате для повторного ввода значений в электронную форму заявления;

д) заполнение полей электронной формы заявления до начала ввода сведений заявителем с использованием сведений, размещенных в ЕСИА, и сведений, опубликованных на ЕПГУ, в части, касающейся сведений, отсутствующих в ЕСИА;

е) возможность вернуться на любой из этапов заполнения электронной формы заявления без потери ранее введенной информации;

ж) возможность доступа заявителя на ЕПГУ к ранее поданным им заявлениям в течение не менее одного года, а также частично сформированных заявлений - в течение не менее 3 месяцев. Сформированное и подписанное заявление и иные документы, необходимые для предоставления муниципальной услуги, направляются в Уполномоченный орган посредством ЕПГУ."

1.9. Пункт 3.6. раздела III приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

"3.6. Заявителю в качестве результата предоставления муниципальной услуги обеспечивается по его выбору возможность:

получения электронного документа, подписанного с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи должностного лица Уполномоченного органа;

получения информации из государственных (муниципальных) информационных систем, кроме случаев, когда в соответствии с нормативными правовыми актами такая информация требует обязательного ее подписания со стороны уполномоченного органа усиленной квалифицированной электронной подписью;

внесения изменений в сведения, содержащиеся в государственных (муниципальных) информационных системах на основании информации, содержащейся в запросе и (или) прилагаемых к запросу документах, в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами, регулирующими порядок предоставления услуги;

получения с использованием единого портала электронного документа в машиночитаемом формате, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью со стороны уполномоченного органа;

в виде бумажного документа, подтверждающего содержание электронного документа, который заявитель получает при личном обращении в Уполномоченном органе, МФЦ."

1.10. Пункт 3.7. раздела III приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

"3.7. Получение информации о ходе рассмотрения заявления и о результате предоставления муниципальной услуги производится в личном кабинете на ЕПГУ, при условии авторизации. Заявитель имеет возможность просматривать статус электронного заявления, а также информацию о дальнейших действиях в личном кабинете по собственной инициативе, в любое время.

При предоставлении муниципальной услуги в электронной форме заявителю направляется:

а) уведомление о записи на прием в Уполномоченный орган или МФЦ, содержащее сведения о дате, времени и месте приема;

б) уведомление о приеме и регистрации заявления и иных документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, содержащее сведения о факте при-

ема заявления и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, и начале процедуры предоставления муниципальной услуги, а также сведения о дате и времени окончания предоставления муниципальной услуги либо мотивированный отказ в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги;

в) уведомление о результатах рассмотрения документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, содержащее сведения о принятии положительного решения о предоставлении муниципальной услуги и возможности получить результат предоставления муниципальной услуги либо мотивированный отказ в предоставлении муниципальной услуги."

1.11. Абзац второй пункта 6.4. раздела VI приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

"при приеме запросов о предоставлении государственных или муниципальных услуг либо комплексных запросов и выдаче документов устанавливает личность заяв-

теля на основании паспорта гражданина Российской Федерации и иных документов, удостоверяющих личность заявителя, в соответствии с законодательством Российской Федерации либо устанавливает личность заявителя, проводит его идентификацию, аутентификацию с использованием информационных систем, а также проверяет соответствие копий предоставляемых документов (за исключением нотариально заверенных) их оригиналам;"

1.12. Приложение 4 к Административному регламенту изложить в редакции, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города, курирующего сферу жилищно-коммунального хозяйства и градостроительства.

А.В. ПЕТРИЧЕНКО,

глава города Мегиона.

Приложение к постановлению размещено на официальном сайте газеты megion24.ru в разделе "Законодательство"

#### ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА

от 19.06.2025 г. № 1056

### **О Внесении изменений в постановление Администрации города от 25.08.2022 №2261 "Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги "Предварительное согласование предоставления земельного участка" на территории городского округа Мегион Ханты-Мансийского автономного округа - Югры" (с изменениями)**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", постановлением Правительства Российской Федерации от 26.03.2016 №236 "О требованиях к предоставлению в электронной форме государственных и муниципальных услуг", постановлением администрации города от 22.12.2023 №2177 "Об утверждении Перечня муниципальных услуг города Мегиона в рамках реализации Федерального закона от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", статьей 43 устава города Мегиона:

1. Внести в постановление администрации города от 25.08.2022 №2261 "Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги "Предварительное согласование предоставления земельного участка" на территории городского округа Мегион Ханты-Мансийского автономного округа - Югры" (с изменениями) следующие изменения:

1.1. Пункт 4 постановления изложить в следующей редакции:

"4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города курирующего сферу жилищно-коммунального хозяйства и градостроительства."

1.2. Абзац второй пункта 2.2 раздела II. Стандарт предоставления муниципальной услуги приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

"Местонахождение Уполномоченного органа, предоставляющего муниципальную услугу: 628681, город Мегион, улица Советская, дом 19."

1.3. Абзац третий пункта 2.2 раздела II. Стандарт предоставления муниципальной

услуги приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

"Телефон/факс: 8 (34643) 9-66-76.;"

1.4. Абзац пятнадцатый пункта 2.9 раздела II. Стандарт предоставления муниципальной услуги к постановлению изложить в следующей редакции:

"постановление администрации города Мегиона от 22.12.2023 №2177

"Об утверждении Перечня муниципальных услуг города Мегиона в рамках реализации Федерального закона от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг";"

1.5. Приложение 2 к Административному регламенту по предоставлению муниципальной услуги "Предварительное согласование предоставления земельного участка" изложить в редакции, согласно приложению 1 к настоящему постановлению;

1.6. Приложение 4 к Административному регламенту по предоставлению муниципальной услуги "Предварительное согласование предоставления земельного участка" изложить в редакции, согласно приложению 2 к настоящему постановлению;

1.7. Административный регламент по предоставлению муниципальной услуги "Предварительное согласование предоставления земельного участка" дополнить Приложением 9 в редакции, согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города, курирующего сферу жилищно-коммунального хозяйства и градостроительства.

А.В. ПЕТРИЧЕНКО,

глава города Мегиона.

Приложение к постановлению размещено на официальном сайте газеты megion24.ru в разделе "Законодательство"

#### ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА

от 20.06.2025 г. № 1070

### **О Внесении изменений в постановление Администрации города от 17.03.2022 №647 "Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги "Утверждение схем расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории" на территории городского округа Мегион Ханты-Мансийского автономного округа - Югры" (с изменениями)**

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", постановлением Правительства Российской Федерации от 26.03.2016 №236 "О требованиях к предоставлению в электронной форме государственных и муниципальных услуг", статьей 43 устава города Мегиона, постановлением администрации города

Мегиона от 22.12.2023 №2177 "Об утверждении Перечня муниципальных услуг города Мегиона в рамках реализации Федерального закона от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг";"

1. Внести в постановление администрации города от 17.03.2022 №647 "Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги "Об ут-

вержении Административного регламента предоставления муниципальной услуги "Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории" на территории городского округа Мегион Ханты-Мансийского автономного округа - Югры" (с изменениями) следующие изменения:

1.1. Абзац тринадцатый пункта 2.7 раздела II. Стандарт предоставления муниципальной услуги, к постановлению изложить в следующей редакции:

"Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 19.04.2022 №П/0148 "Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и форматах схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе";"

1.2. Абзац семнадцатый пункта 2.7 раздела II. Стандарт предоставления муници-

пальной услуги, к постановлению изложить в следующей редакции:

"постановление администрации города Мегиона от 22.12.2023 № № 2177 "Об утверждении Перечня муниципальных услуг города Мегиона в рамках реализации Федерального закона от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг";"

1.3. Приложение 1 к Административному регламенту по предоставлению муниципальной услуги "Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории" изложить в редакции, согласно приложению к настоящему постановлению;

1.4. Административный регламент по предоставлению муниципальной услуги "Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории" дополнить приложением 6 в редакции, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города, в соответствии с полномочиями.

А.В. ПЕТРИЧЕНКО,

глава города Мегиона.

Приложения к постановлению размещены на официальном сайте газеты megion24.ru в разделе "Законодательство"

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА от 20.06.2025 г. № 1071

### **О Внесении изменений в постановление администрации города от 14.12.2023 №2086 "Об утверждении муниципальной программы "Укрепление межнационального и межконфессионального согласия, профилактика экстремизма и терроризма в городе Мегионе" (с изменениями)**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", статьей 43 устава города Мегиона, в соответствии с решением Думы города Мегиона от 25.04.2025 №451 "О внесении изменений в решение Думы города от 09.12.2024 №427 "О бюджете городского округа Мегион Ханты-Мансийского автономного округа - Югры на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов", постановлением администрации города от 21.06.2024 №1287 "О порядке разработки и реализации муниципальных программ города Мегиона" (с изменениями):

1. Внести в постановление администра-

ции города от 14.12.2023 №2086 "Об утверждении муниципальной программы "Укрепление межнационального и межконфессионального согласия, профилактика экстремизма и терроризма в городе Мегионе" следующие изменения:

1.1. Приложение к постановлению изложить в редакции, согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением постановления возложить на первого заместителя главы города.

А.В. ПЕТРИЧЕНКО,

глава города Мегиона.

Приложение к постановлению размещено на официальном сайте газеты megion24.ru в разделе "Законодательство"

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА от 20.06.2025 г. № 1072

### **О Внесении изменений в постановление администрации города от 11.12.2015 №3011 "Об утверждении Порядка определения цены земельных участков, находящихся в собственности города Мегиона, при заключении договоров купли-продажи земельных участков, без проведения торгов" (с изменениями)**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 02.04.2008 №70-п "О порядке определения цены земельных участков и их оплаты" (с изменениями), статьей 43 устава города Мегиона:

1. Внести в постановление администрации города от 11.12.2015 №3011 "Об утверждении Порядка определения цены земельных участков, находящихся в собственности города Мегиона, при заключении договоров купли-продажи земельных участков, без проведения торгов" (с изменениями) следующие изменения:

1.1. Пункт 2 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

"2. Установить цену земельных участков:

2.1. Цена земельных участков, на которых расположены здания, сооружения, собственникам таких зданий, сооружений либо помещений в них в случаях, предусмотренных статьей 39.20 Земельного кодекса Российской Федерации:

до 31 декабря 2026 года включительно - в размере, равном десятикратному размеру ставки земельного налога за единицу площади земельного участка;

с 1 января 2027 года - в размере, равном кадастровой стоимости земельного участка.

2.2. Цена земельных участков, на которых расположены здания, сооружения, собственникам таких зданий, сооружений - в размере двух с половиной процентов кадастровой стоимости земельного участка в случаях, если:

в период со дня вступления в силу Федераль-

ного закона от 25.10.2001 №137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" до 01.07.2012 в отношении таких земельных участков осуществлено переоформление права постоянного (бессрочного) пользования на право аренды;

такие земельные участки образованы из земельных участков, указанных в абзаце втором настоящего подпункта.

2.3. Цена земельных участков гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства для собственных нужд, гражданам или крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности в соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации в размере, равном кадастровой стоимости земельного участка.

2.4. Цена земельных участков, образованных из земельного участка, предоставленного садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу, за исключением земельных участков общего назначения, членам такого товарищества - в размере пятнадцати процентов кадастровой стоимости земельного участка.

2.5. Цена земельных участков крестьянскому (фермерскому) хозяйству или сельскохозяйственной организации в случаях, установленных Федеральным законом от 24.07.2002 №101-ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения" - в размере, равном пятнадцати процентам кадастровой стоимости.

2.6. Цена земельных участков, предназна-

ченных для ведения сельскохозяйственного производства и переданных в аренду гражданину или юридическому лицу, этому гражданину или этому юридическому лицу по истечении трех лет с момента заключения договора аренды с этим гражданином или этим юридическим лицом либо передачи прав и обязанностей по договору аренды земельного участка этому гражданину или этому юридическому лицу при условии отсутствия у уполномоченного органа информации о выявленных в рамках государственного земельного надзора и неустранённых нарушениях законодательства Российской Федерации при использовании такого земельного участка в случае, если этим гражданином или этим юридическим лицом заявление о заключении договора купли-продажи такого земельного участка без проведения торгов подано до дня истечения срока указанного договора аренды земельного участка - в размере, равном пятнадцати процентам кадастровой стоимости.

2.7. Цена земельных участков, на которых расположены жилые дома, занимаемые гражданами по договорам социального найма, при приватизации указанных жилых домов - по цене, установленной подпунктом 2.1. пункта 2 Порядка, за исключением земельных участков,

указанных в статье 16 Федерального закона от 29.12.2004 №189-ФЗ "О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации".

2.8. Цена земельных участков, образованных из земельного участка, предоставленного по договору аренды или договору безвозмездного пользования в целях комплексного освоения, развития территории, заключенных в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2008 №161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства" - в размере, равном кадастровой стоимости этих земельных участков.

2.9. Цена земельных участков, не указанных в подпунктах 2.1. - 2.8. пункта 2 Порядка - в размере, равном кадастровой стоимости этих земельных участков."

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города, курирующего сферу жилищно-коммунального хозяйства и градостроительства.

А.В. ПЕТРИЧЕНКО,

глава города Мегиона.

## РЕШЕНИЕ ДУМЫ ГОРОДА МЕГИОНА от 20.06.2025 г. № 464

### **О НАЗНАЧЕНИИ ВЫБОРОВ ДЕПУТАТОВ ДУМЫ ГОРОДА МЕГИОНА ВОСЬМОГО СОЗЫВА**

В соответствии со статьями 8, 10 Федерального закона от 12.06.2002 №67-ФЗ "Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации" (с изменениями), статьей 3 Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 30.09.2011 №81-оз "О выборах депутатов представительного органа муниципального образования в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре" (с изменениями) и в связи, с окончанием срока полномочий депутатов Думы города Мегиона седьмого созыва, руководствуясь статьями 8, 19 устава города Мегиона, Дума города Мегиона

РЕШИЛА:

1. Назначить выборы депутатов Думы города Мегиона восьмого созыва на 14 сентября 2025 года.

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию не позднее чем через пять дней со дня его принятия и вступает в силу после его официального опубликования.

А.А. АЛТАПОВ,

председатель Думы  
города Мегиона.

### **Информационное сообщение о возможном установлении публичного сервитута на территории городского округа Мегиона**

В соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации департамент землеустройства и градостроительства администрации города Мегиона информирует о возможном установлении публичного сервитута в целях эксплуатации объектов электросетевого хозяйства, необходимых для организации электроснабжения населения, для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения.

Публичный сервитут площадью 181830 кв. метров в отношении земель, расположенных в кадастровом квартале 86:19:0000000, а также в отношении земельных участков с кадастровыми номерами:

86:19:0010100:53, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир кутовая площадка №220. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г.Мегион;

86:19:0010203:30, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г.Мегион, Северо-западная промзона;

86:19:0020401:2, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир огород №111. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г.Мегион, Западная зона, СОТ Озерный;

86:19:0000000:7470, с местоположением: Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Мегион, город Мегион, установлено относительно улицы Западная;

86:19:0010100:78, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г.Мегион;

86:19:0000000:7503, с местоположением: Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Мегион, Северо-западная зона;

86:19:0010100:72, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г.Мегион;

86:19:0000000:2266, с местоположением: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Мегион, XXX микрорайон;

86:19:0010100:70, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г.Мегион;

86:19:0000000:6272, с местоположением: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра автономный округ, г.Мегион;

86:19:0000000:6498, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Мегион;

86:19:0000000:104, с местоположением: Ханты-Мансийский - Югра АО, г.Мегион.

Адрес и место, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством от ООО "Славнефть-Нижневартовск" об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута: Управление землеустройства департамента землеустройства и градостроительства администрации города Мегиона: понедельник-пятница с 9:00 до 17:00, перерыв на обед с 13:00 до 14:00; по адресу: улица Советская, дом 19, кабинет №207, город Мегион, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, в том числе, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение пятнадцати дней со дня опубликования настоящего сообщения, вправе подать в департамент землеустройства и градостроительства администрации города Мегиона заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты. Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.

Сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута подлежит размещению на официальном сайте Администрации города Мегиона по ссылке: [https://admmegeion.ru/gov/adm/struct\\_adm/dep-zemlya-i-gradostroy/uprav-zemlepolzovaniya/obyavleniya/](https://admmegeion.ru/gov/adm/struct_adm/dep-zemlya-i-gradostroy/uprav-zemlepolzovaniya/obyavleniya/).

Приложение к информационному сообщению размещено на сайте Мегион24 в разделе "Новости партнеров"



## БЕЗОПАСНОСТЬ

Банк России Финансовая культура

### Как распознать мошенника?

Финансовые аферисты постоянно меняют сценарии обмана. Однако есть фразы, которые выдают преступников. Мы собрали часто используемые.

### «Идут следственные действия, помогите задержать мошенников и не разглашайте информацию»

Работники правоохранительных органов не проводят процессуальные действия по телефону, не запрашивают финансовые данные и не предлагают поучаствовать в задержании мошенников.

### «Сотрудник Центробанка»

Настоящие работники Банка России не звонят и не пишут гражданам для совершения каких-либо банковских операций. Так поступают лжесотрудники мегарегулятора.

### «Истекает срок действия сим-карты»

Не сомневайтесь, вы разговариваете с мошенником: у сим-карты мобильного оператора нет срока годности и она не нуждается в замене по этой причине.

### «Оформлена заявка на кредит»

Если вы не оставляли заявку, а вам сообщают о предварительно одобренном кредите, то просто кладите трубку. Не продолжайте разговор – иначе, сказав лишнего, вы точно поможете мошенникам оформить на вас кредит и похитить деньги.

### «Вас беспокоит специалист финансовой безопасности, сотрудник службы безопасности банка»

Отличить афериста от настоящего специалиста службы безопасности легко: первый будет интересоваться данными вашей карты или кодом из СМС. К тому же он не сможет сообщить вам актуальный остаток по счету.

### «Ваши деньги пытаются похитить, зафиксирована подозрительная операция»

Банки могут приостанавливать такие операции без участия клиента. Если у банка возникнут сомнения, его представитель может написать вам в онлайн-банке или позвонить для подтверждения операции. Но, в отличие от жулика, настоящий работник банка звонит только с официального номера банка и никогда не просит совершить операции по карте.

### «Продиктуйте код из СМС-сообщения»

Код из СМС – это аналог вашей собственноручной подписи. Его никогда и никому нельзя сообщать или пересылать.

## ВАКАНСИИ

## ПРИГЛАШАЕМ НА СЛУЖБУ В ПОЛИЦИЮ

## Основные требования, предъявляемые к кандидатам на службу в органы внутренних дел:

- возраст до 40 лет;
- образование не ниже среднего общего;
- служба в Вооруженных Силах Российской Федерации (для мужчин);
- годные к службе в органах внутренних дел по состоянию здоровья.

## Гарантии социальной защиты сотрудника органов внутренних дел:

- ежегодно предоставляется оплачиваемый отпуск продолжительностью 45 суток с предоставлением времени, необходимого для проезда к месту проведения отпуска и обратно;
- один раз в год сотруднику, проходящему службу в районах Крайнего Севера, приравненных к ним местностях, а также одному из членов его семьи оплачивается стоимость проезда к месту проведения основного отпуска на территории (в переделах) Российской Федерации и обратно;
- сотрудники органов внутренних дел и члены их семей имеют право на бесплатную медицинскую помощь в медицинских учреждениях МВД России, санаторно-курортное лечение в учреждениях системы МВД России;
- возможность получения государственного жилищного сертификата при общей продолжительности службы от 10 и более лет;
- периоды службы на территории ХМАО-Югры засчитываются на льготных условиях.
- в выслугу лет для назначения пенсии как один месяц службы за полтора месяца;
- сотрудник органов внутренних дел обеспечивается вещевым имуществом;
- возможность карьерного роста;
- заработная плата сотрудников, замещающих должности младшего начальствующего состава, - от 40000 рублей, среднего начальствующего состава - от 70000 рублей.

Дополнительная информация по тел. 8 (34643) 2-11-31.

ОМВД России по г. Мегиону

### «Специальный или безопасный счет»

Распространенная легенда аферистов, которые убеждают людей перевести сбережения на «специальный» счет – якобы для сохранности денег. Однако «специальных» («безопасных», «защищенных» и др.) счетов не существует.

Если с вами заговорили о деньгах и счетах, положите трубку и позвоните по официальному телефону организации или на горячую линию. Номер нужно набрать вручную.

Не поддавайтесь на уловки мошенников!

Главный редактор – Вячеслав Александрович КАЛГАНОВ. Тел.: 5-90-65

МЕГИОНСКИЕ  
**Новости**  
Учредитель: Администрация г. Мегиона

Газета издается МАУ «Информационное агентство «Мегионские новости»  
Адрес издателя:  
ХМАО-Югра, Тюменская обл.,  
г. Мегион, ул. Чехова, 1.  
E-mail: megnews@mail.ru

Адрес редакции:  
ХМАО-Югра, Тюменская обл.,  
г. Мегион, ул. Чехова, 1.  
Электронная версия газеты на сайте [admmegion.ru](http://admmegion.ru)  
Корреспонденты: 5-90-35.  
Отдел рекламы: 5-90-42.

Мнение редакции не всегда совпадает с мнением авторов. За содержание рекламы и объявлений несет ответственность рекламодатель. Заявки на размещение рекламы и объявлений принимаются ежедневно, кроме субботы и воскресенья, с 9-00 до 17-00.  
Справки по телефону: 5-90-42.

Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Тюменской области, по ХМАО-Югре и ЯНАО. Регистрационный номер - ПИ №ТУ 72-00358 от 07.07.2011 г. Индекс - 29392.

12+

Отпечатано: ООО «Редакция газеты «Варта», г. Нижневартовск, ул. Менделеева, д. 11. Тел.: + 7 (3466) 21-92-07. Способ печати: офсетный. Подписание номера по графику: 23.06.2025 г. в 15.00. Фактически: в 16.00. Тираж 500 экз.